

# 我市共有产权两限房首次摇号选房工作落幕

## 485户住房困难家庭梦圆安居

本报讯(记者 王怀诗 通讯员 朱桂云 卢长纆) 昨日上午,我市共有产权两限房首次摇号选房活动在市住房保障服务大厅举行,参加本批分配的申购家庭代表提前到达现场,见证属于自己人生中的重要时刻。

本批共有产权两限房分配范围为今年6月前提出申请并取得准入资格的家庭,共计485户。市住房保障中心有关人士介绍,9月初的数据是527户,从分配通知到截止日期9月14日,按期缴纳认购金、提交志愿表的家庭共485户,其中有42户放弃,所以参加最终摇号的是485户。按照与家庭户数1:1的比例,本批房源共投放485套永安新村房源,其中,高楼层房源共165套,中楼层165套,低楼层155套。根据楼层志愿统计,第一志愿填报高楼层的共52户,填报中楼层的共343户,填报低楼层的共90户。

为了确保房源分配“公开、公平、公正”,市住房保障中心专门邀请江苏海洋大学计算机学院编制了新版《连云港市保障性住房电脑摇号分配程序》,确定了“志愿优先、随机摇号”的方案。“在志愿基础上通过电脑随机派位进行人与房数据匹配。这一规则对老百姓非常有利,充分体现了以人为本,体现了公平公正,能够最大限度地提高分配工作的群众满意度。”市住房保障中心副主任徐胜才介绍。经过随机摇号,最终按第一志愿分配到房源的家庭有307户,约占总选房人的63.3%;按第二志愿分配到房源的家庭155户,约占总选房人的32.0%;按第三志愿分配到房源的家庭有23户,约占总选房人的4.7%。

“我真的第一志愿是高楼层,今天很幸运,按第一志愿分配到了房源,在永安新村5号楼19楼,家人都喜欢住高楼层,感觉视野很开阔。”参与本次摇号选房的市民徐海燕高兴地说,正好孩子在海州高级中学就读,离永安新村很近,等办完手续入住后,生活会更方便。

据悉,参与本次分配的485套房源为永安新村2号楼、5号楼全部以及9号楼部分,均为总高26层的电梯现房,户型均为

两室两厅一卫,单套房屋面积约96平方米。在房屋价格及共有产权比例问题上,经相关部门批准,永安新村两限房基准价格为4830元/平方米,具体价格因楼层等因素略有差别。房源性质为共有产权两限房,共有产权比例为:购房家庭71%、政府29%。待个人购买政府持有的产权部分后,整套房屋的产权归个人所有。其中,5年内按初始购房价格购买,每平方米购买价格=购房时单价÷71%×29%;5年后按届时同地段普通商品房住房价格购买,每平方米购买价格=届时市场价格×29%。本次摇号分配工作结束后,相关部门将做好后续售房等有关手续,确保购房人尽快入住。

本报(记者 陈兵)美发师、西式面点师、中式烹调师、育婴员、茶艺师、评茶员,具有这些职业技能的优秀人才,可报名参加比赛一展才华。为充分发挥职业技能竞赛促进技能人才培养作用,10月下旬,我市将举办第四届连云港职业技能状元大赛。因受新冠肺炎疫情影响,为确保大赛顺利进行,选拔优秀技能人才参加职业技能状元大赛,市人社部门决定举办第四届连云港职业技能状元大赛部分项目预选赛。

据了解,根据第四届连云港职业技能状元大赛方案,预选赛设置美发师、西式面点师、中式烹调师、育婴员、茶艺师、评茶员6个职业(工种)竞赛。参赛人员是本市从事相关职业或专业的从业人员(机关事业单位在编和非在编工作人员除外;非本市户籍的要求在连云港工作满1年以上),年龄不超过60周岁(1960年1月1日以后出生)。往届已获得“连云港职业技能状元”荣誉称号的,不在参赛范围。参赛人员应身体健康,遵纪守法。体温异常及赛前14天境外回国人员禁止参赛。

本次选拔赛按照《国家职业标准》三级(高级工)标准实施理论和命题。试题分理论知识和操作技能两部分,分别占总成绩的20%和80%。试题从国家题库中抽取或组织专家命题。竞赛时间暂定9月下旬,具体竞赛时间和地点另行通知。

据悉,参加本次预选赛理论和操作成绩均合格的选手,由人社局核发相应职业(工种)职业资格证书,已取得三级(高级工)职业资格证书的不重复发证。每个职业(工种)择优选择选手进入连云港职业技能状元大赛决赛。

# 市第四届技能状元大赛 10月下旬举行

6个职业(工种)人才可参加预选



昨日,赣榆区宋庄镇中心小学组织学生到连云港民俗收藏馆红色展厅开展纪念“九一八”活动,向学生们讲解抗战历史,缅怀抗日先烈,增强爱国热情,勿忘“九一八”,组织开展“勿忘国耻,立志报国”宣誓,从小提升孩子们爱国、爱党、爱社会主义的积极性和上进心。图为孩子们在红色展厅缅怀“九一八”抗日烈士事迹。

记者 伏广进 通讯员 朱桂桂 王宁 摄影报道



昨日是“九一八”事变爆发89周年纪念日,当日上午10时,东海县城区防空警报鸣响。为增强学生的国防意识和国防观念,进一步加强师生安全教育,提高广大师生应对突发事件的能力,该县在东海县中等专业学校开展了师生应急疏散演练活动,警示师生“铭记历史,勿忘国耻”。通过演练,不仅进一步增强了在校师生的国防意识、忧患意识和安全意识,更提高了应急避险、自我防护、自救互救能力,实现战时防空、和平时防灾的有机结合。

记者 张泽瑞 通讯员 柴军委 支跃江 摄影报道

# 石湖国土所 严抓国土管理强基固本

本报讯(通讯员 范秋华) 今年以来,东海县石湖国土所强基固本,坚持抓党建促发展,抓牢耕地保护和矿产资源管理等重点工作,认真履行法定职责,加大执法巡查力度,做到监管前置,维护好辖区正常的用地和矿产开发秩序,推动国土管理工作提质增效。

抓党风促廉政。该所全面落实党风廉政建设各项要求,认真梳理从严治党责任清单,坚持问题导向,查找不足,加强廉政风险防控,切实把中央“八项规定”落实到为民服务的实践中。同时进一步梳理完成党员组织关系及信息的排查,进一步规范党内

生态建设和党员“把纪律和规矩挺在前面”的意识。

抓作风管队伍。该所全面开展“作风建设强化年活动”,召开专题会议,进行深刻剖析,查漏补缺,针对查摆的不足,自我施压,立行立改,坚持在作风建设上抓教育,抓规范,抓自律,让作风建设永远在路上。

抓执法促规范。稳步推进国土各项工作的开展。紧紧围绕“三清一还”“三年违规用地整治”及耕地保护等重点,完成流量指标归还项目153.6亩,在省耕保专项督察工作中,完成2018年度卫片及违规用地整治7宗43亩,整改率达92%。

# 南京医科大学康达学院 两个发明项目获省赛铜奖

本报讯(记者 梁红燕 通讯员 孙一文) 近日,南京医科大学康达学院《一种防治骨质疏松并发症和摔倒后报警为一体的新型多功能护腰器具》和《安替痘——基于芽孢杆菌益生菌的生物祛痘护肤品》两个发明项目,获得第十一届“挑战杯”江苏省大学生创业计划竞赛决赛铜奖。指导老师屠晨坤介绍,获奖的护腰装置是一种防治骨质疏松并发症和摔倒后报警为一体的新型多功能护腰器具,患者佩戴该产品后,可以减轻骨质疏松并发症导致的腰肌疼痛。在老人摔倒之后,还能及时报警,为急救争取时间。

本届大赛以“创业带动就业 青春迎接挑战”为主题,突出实践育人导向,激发创

新精神,培育创业意识。大赛自7月启动以来,吸引了200所学校、8万余名学生携15000余件作品参与竞赛,全省共166所学校的546件作品入围省赛,参赛学校、学生和作品数均创历届之最。

“护腰器具的研发灵感源于生活。”项目发明人王承烁说,因为担心长期腰疼的奶奶会出现骨质疏松并发症,他翻阅资料发现早期干预骨质疏松和治疗其并发症的效果最佳,希望这款护腰产品能达到防御治疗一体化的作用。在不断改进的过程中,另一个项目发明人龚沁媛发现,患骨质疏松老年患者跌倒后易导致严重的骨折。于是他们又在护腰的基础上增设跌倒报警系统,能实时监测老人是否摔倒,做到老有所“护”。

# 船员突发疾病 船闸职工救援

本报讯(记者 黄威 通讯员 李栋祥) 9月15日上午,苏连云港货1520船主裘建飞满怀感激之情,来到新沂河枢纽船闸沂南船闸,向该船闸一线职工孟树荣、吴满知赠送锦旗,对他们在危急时刻伸出援助之手、给予无私帮助的行为表示真挚的感谢。

据了解,9月14日18时40分,在该船闸沂南船闸正常调度船舶出闸时,闸室内一艘船号苏连云港货1520的重载船舶虽正常调度进入闸室,但却没有按照指令正常驶离闸室,影响了其他船舶过闸。船闸工作人员通过高频多次呼叫也没有回应。

一般来说,船舶通过船闸时不会随意停船滞留,这艘船上应该是出现了紧急情况!为保障船舶安全通行,新沂河枢纽船闸沂南船闸首操作人员吴满知立即跑到闸室

旁,对着该船舶大声呼喊询问,此时船上人员回话称,船上一名船员突然身体不适,船主忙于照顾无法正常驾驶船舶出闸。船闸正在运行,船舶不能长时间滞留,而船员急需到医院救治,情况紧急。关键时刻,船闸工作人员孟树荣站了起来,他快速通过闸室爬梯到船上了解现场情况后,安排船主裘建飞立即驾驶船舶驶离闸室,保障船闸畅通,由他来照顾生病船员;船舶通过闸室后迅速靠岸,将患病船员送到当地卫生院救治。

在患病船员上岸那一刻,孟树荣骑上平时上班的摩托车,第一时间将生病船员送到灌南县张店镇医院,帮船员挂号、送去诊断、陪护输液治疗,直至船主后续到达医院后方才离开。目前,因为施救及时,患病船员已脱离危险。

本报讯(通讯员 李冬) 连日来,东海县桃林镇退役军人服务站抽调专人下村入户,扎实开展2020年度优抚对象数据核查工作,确保核查数据底数清、人员实。

该镇此次优抚对象核查范围为在全国优抚信息管理数据库中所有享受国家定期抚恤待遇的各类对象。主要是确认优抚对象实际状态,对已去世人员及时在优抚信息管理系统中做减员处理,对正常享受优抚对象进行核查并更新完善其信息,确保信息系统数据、书面档案材料和实际状况一致。

该镇采取集中核查和入户核查两种方式,做到对优抚对象二代身份证信息采集认证比例达到100%,对确因行动不便等原因无法办理二代身份证的优抚对象,到户采集其户口簿复印件、近期电子照片等相关信息资料,同时做好登记上报。对身体健康的优抚对象以村为单位进行集中核查,对年老体弱、行动不便的对象开辟“绿色通道”,由服务站工作人员主动上门,进行“一对一”入户核查。同时,对所采集的信息进行认真核实,及时上传,并建立纸质档案台账,确保一人一档、数据精准。

截至目前,全镇349名优抚对象的数据核查工作已全部结束,并对每户悬挂“光荣之家”情况进行督查。该镇退役军人服务站认真开展数据核查工作的同时,还主动了解优抚对象的身体和生活状况,详细询问面临的困难和需要的帮助,积极协调解决。

# 慈行善举 闪耀港城

## 2020年“决战脱贫攻坚 助力疫情防控”慈善一日捐公示(一)

今年9月5日是第5个中华慈善日。为弘扬中华民族传统美德,动员全社会力量,广泛筹集慈善资金,深入开展扶贫济困,8月31日,市慈善总会联合市委宣传

部(文明办)、市级机关工委、市卫健委、市国资委、市教育局、市商务局、市民政局、市总商会在市范围内广泛开展2020年“决战脱贫攻坚 助力疫情防控”

慈善一日捐活动,募捐活动从9月初持续到12月底,9月1日至4日,项雪龙、方伟、王加培、万闻华等市四套班子领导率先垂范,带头捐款,标志着活动正式启动,

市各相关部门单位和社会爱心人士相继参与捐款活动。截至2020年9月17日24时,已到账善款271496元。现将具体情况公示如下:

序号	单位及个人名称	捐款金额(元)
1	市委办	12200
2	市政府办	17300
3	市人大办	14800
4	市政协办	11500
5	市委宣传部	9900
6	市民政局	9050
7	市退役军人事务局	9300
8	市统计局	9400
9	市救助管理站	2750
10	市第二人民医院	50165
11	市康复医院	8600
12	市殡仪馆	3040
13	江苏银行连云港分行	60831
14	市审计局	18300
15	市税务局	33260
以下是微信平台社会爱心人士捐赠		
16	董红波1351****3015	1000
17	孙成军	50
18	天上云	30
19	钱途渺茫	10
	总计	271496

# 龙苴镇 着力打造“乡土人才”

近年来,灌云县龙苴镇坚持把本土人才作为助推乡村振兴的重要力量,着力选拔、培育农村实用人才,通过破格“挖金”选才、精心“充电”培育、搭建“舞台”实战,引领乡土人才“破茧成长”,全力打造乡村振兴人才“引擎”。

据了解,该镇以优化营商环境推动人才在一线扎根,搭建平台引导人才到一线服务,强化培训促进人才在一线成长为切入口,建立发现培养农村乡土人才的长效机制,放宽眼光辨才识才。采取从乡土能人中培育、外出创业人员中召回、特色产业中引进等办法,持续壮大农村“三个带头人”帮带队伍,建立“一对一”“一对多”等帮带机制,鼓励带头人领办农民专业合作社、新型农村经营实体,发展特色产业,示范带领农户致富增收。

截至目前,该镇先后举办各类农村实用人才培训6场次,培训1000余人次,发放各类资料1500余份,举办高素质农民专业合作社带头人培训班2期,培训农民专业合作社带头人100人,不断提升实用人才致富带富本领。同时注重在脱贫攻坚和乡村振兴一线选拔优秀人才,使“土专家”“田秀才”、乡土能人脱颖而出,着力构建一支专业精通、带动面广、实用性强的拔尖人才队伍。(邵毅 徐金涛)

“小康路上不能让一个人掉队!”习近平总书记向全党、全国人民发出了脱贫攻坚奔小康的动员令。赠人玫瑰,手留余香,慈善人人皆可为、人人皆应为。希望有更多的单位和个人积极参与到活动中来,以崇德向善的实际行动践行社会主义核心价值观,为助力扶贫济困、建成高水平全面小康社会、为推动我市“高质量发展、后发先至”、全面开启美丽连云港建设新篇章贡献力量!

捐赠地址:苍梧路36号2号楼610室;  
捐赠热线:85573839,85573788;  
开户银行:工行海昌路支行;  
户名:连云港市慈善总会;  
账号:  
1107010509000015631;

汇款时请备注:XX单位一日捐;  
微信捐赠方式:  
微信扫码下方二维码可直接捐赠。