

这里是

我“家”系列报道③

一块地的“新生”

——海州区海连社区闲置地块蝶变民生新地标



□ 郑非凡 陈露

11时30分许，饭菜香从海州区新海街道海连社区邻里汇“尊立方·百穗大食堂”飘出来。王女士下班走进食堂，点了两菜一汤，找了个靠窗位置坐下。“以前中午赶回家做饭，像打仗。现在吃完，还能午休一会儿。”她笑着说。二楼托育中心门口，刘女士刚接上孩子，小家伙举着绘本扑过来：“妈妈，老师刚讲了故事！”刘女士牵起孩子的手对我们说：“家就在附近，接娃、吃饭、午休都不耽误。”

这个2175平方米的空间，热闹起来了。然而，这块地曾一度显得“孤独”。海连社区周边服务资源分散，居民就餐远、幼儿无人照看，就医需跑医院，大家的“急难愁盼”散落在一次次绕远路上。

改变，始于瀛洲集团与海连社区的一次携手。双方创新“国企+社区”联动模式，唤醒海连西路19号地块，打造瀛洲·海连邻里汇——集健康养老、亲子托育、民生服务、文化休闲于一体的综合性社区服务新地标。项目共3层，总建筑面积2175平方米，从落地之初便着眼于回应民生刚需、推进基层治理提质、响应政策导向。

“有居民反映，住在社区最西边小区的老年人到社区食堂吃饭要过两个红绿灯，不太方便。”海连社区党委书记、居民



委员会主任李肖娜说，群众的期盼就是改造的出发点，项目落地也是落实完整社区创建要求的务实之举。

想法有了，落地难题摆在眼前：场地怎么规划、运营谁来负责、商户如何引入，每一步都需要多方磨合。“这块空间不能只做简单装修，要让老人有饭吃、孩子有人看、年轻人有地方落脚。”李肖娜表示。围绕“可持续运营”和“精准化服务”，各方反复沟通，最终确定以空间分层、功能分类的方式，让有限面积释放更多服务效能。

经过统筹打造，三层立体服务空间逐步成型：一楼尊立方·百穗大食堂，解决老年人就餐难题；二楼引入托育中心及蓝语桥绘本阅读馆、就业站，兼顾幼儿托育、少儿阅读与青年就业指导；三楼引入“家门口”的社区卫生站。一套多元服务体系就此成型，实现“老有颐养、幼有善育、青有发展、全龄共享”。从一楼到三楼，不同年龄段的居民都能找到对应的服务场景，社区空间也从单一功能走向复合共享。

“以前做针灸理疗，要专门跑大医院。现在下楼就有卫生站，周主任技术也好！”邱阿姨开心地说，在家门口理疗不仅方便，还能走医保报销，腰椎间盘突出带来的疼痛缓解了很多。

从“绕远路”到“下楼即享”，从“服务分散”到“多元集成”，瀛洲·海连邻里汇正以看得见、摸得着的变化，回应居民对美好生活的期待。这块地不再是闲置的建筑空间，而成为串联社区烟火的纽带。

“阵地建好只是起点。”李肖娜说，下一步，社区将不断优化服务内容，丰富便民业态，把这块

民生阵地用好用好，让全龄段居民在“家门口”收获稳稳的幸福感、获得感。



扫一扫 看视频

本文配图为资料图片

灌南检察公益诉讼推动老年旅游市场专项整治

“白菜价”跟团游套路不少

本报讯（记者 戚跃满 通讯员 孙鑫鑫 王涵）“以后参加旅行团，第一件事就是看合同、看资质，别一听‘白菜价’就上头！”近日，灌南县检察院在该县某社区老年康养中心开展防范“低价游”普法活动。这场普法源于该院办理的一起涉老年人旅游公益诉讼案。

今年4月，70多岁的袁某在该县一家旅行社网点看到宣传册：“重庆游轮纯玩6日游，350元参团。”他在低价诱惑下报了名。旅游期间，他因酒店卫生间台阶过高摔倒，致五根肋骨骨折。事后网点负责人以“已购意外险”为由，称与旅行社无关。

4月19日，袁某的女儿拨打12345便民热线投诉。因旅行社层层挂靠、转单，

责任主体难以厘清，处置一度受阻。6月8日，她通过“益心为公”志愿者检察云平台反映问题。

办案检察官调取12345工单、调阅行政执法卷宗，核对旅行社资质与挂靠协议，发现该旅行社违规挂靠经营，以不合理低价招揽老年人参团；在未经袁某同意的情况下，擅自将业务转给外地某旅游公司赚取差价，实际接待方未与袁某签订旅游服务合同，安全保障缺失。该院审查认为，其侵害不特定多数老年旅游者合法权益，损害社会公共利益，且相关职能部门未依法充分履职。6月10日，该院以行政公益诉讼立案。

立案后，办案检察官走访该县多家

旅行社网点。调查发现，部分网点实为独立公司，以挂靠的持证旅行社名义招揽游客，如发生纠纷则推脱责任；有的利用老年人图省钱心理，以低于成本的价格揽客，层层转团赚差价，降低了服务与安全保障水平。

“老年群体出游意愿强，但风险识别能力薄弱，易被低价宣传吸引。这类挂靠、转单模式压缩了安全保障成本，一旦发生意外，容易多方推诿，老年人维权困难。”办案检察官表示。

6月29日，该院依据旅游法、《旅行社条例》关于签订规范旅游合同、旅游业务委托等方面的规定，向相关职能部门制发检察建议，督促依法查处涉案经营者，开展老年旅游

市场专项整治，补齐老年人旅游服务保障短板。

收到检察建议后，相关职能部门对涉案旅行社作出行政处罚，没收违法所得2450元，罚款11万元；联合灌南县交通运输局、灌南县公安局开展旅游包车专项整治；组织从业人员法治培训30余人次，发放宣传资料500余份。

因相关职能部门无跨区域处罚权，针对涉案外地旅游服务公司非法出租出借旅行社业务经营许可证等行为，该院建议该部门固定证据、移送有管辖权的异地主管部门。目前已移交线索2条，异地主管部门已作出行政处罚，合计罚款3万元、没收违法所得4000元，责令1家企业停业整顿。

使用电动牙刷需谨慎 小心“刷过头”

□ 李国瑞

当下，使用电动牙刷渐成一种风尚，许多年轻人甚至是老年人都用上了电动牙刷。不少商家更是卖力宣传电动牙刷的各种强大功能。快捷方便、美白牙齿、治疗口腔溃疡……业内人士介绍，电动牙刷虽省事，但需谨慎，并不是所有人都适用电动牙刷。保持牙齿健康，关键在于掌握正确的刷牙方法。

■ 市民 电动牙刷使用不当造成外伤

最近，市民孙女士上网买了支电动牙刷，每天都用它刷牙，可没想到才用了几天，她的牙齿就开始不舒服了。“有一天，我突然觉得牙龈疼痛，还有些肿胀，只要一吃酸辣或是咸一点的东西，疼痛就更加明显。”孙女士告诉记者。

疼痛持续了两三天都不见好转，她便来到小区附近一家口腔诊所就诊。经检查，她的牙龈处已出现长度近1厘米的伤口，红肿并伴有渗血。

医生初步判断，孙女士是因刷牙不当造成的外伤。据孙女士回忆，前几天刷牙时，因为分心，一不留神牙刷刷到了牙龈，当时就感到一阵刺痛，但没怎么在意，以为被牙刷碰一下没啥事，谁知道后果这么严重。

医生告诉她，电动牙刷虽省事，但也有弊端：“有些电动牙刷的刷毛比较硬，转速比较快，万一不小心刷到牙龈，容易造成牙龈损伤，引起牙龈肿胀、出血，甚至还会引发创伤性溃疡。”

■ 走访 价格相差悬殊 年轻人购买多

近日，记者在市区一麟路上一家超市走访发现，电动牙刷的价格范围比较广，从几十元一支到几百元一支的比比皆是，且购买者以年轻人居多。随后，记者又来到市区巨龙南路上的一家超市，刚到牙刷专卖区，便被销售员引到电动牙刷的货柜边，销售员向记者推销起不同品牌的电动牙刷。

“电动牙刷对牙齿和牙龈健康大有

好处，能清洁牙齿，去除牙菌斑、牙垢、美白牙齿，能帮助治疗一些口腔疾病如牙周炎、牙龈炎，牙龈出血，牙龈肿痛；还能减少口腔异味，减少蛀牙等。”销售员介绍。

记者了解到，除了超市，电动牙刷在网上也十分热销，且价格相差悬殊，有的低至四五十元，高的达上千元。

■ 医生 刷牙原理上电动手动都一样

许多消费者都抱着“爱护牙齿”的目的购买电动牙刷。“其实，不管是电动牙刷还是普通的牙刷，从刷牙的原理上来看是一样的，都是机械性地去除牙齿表面的食物残渣和菌斑等。”从事口腔行业多年的专家闵医生介绍。

“对于许多人而言，在刷牙方法不是很正确的情况下，电动牙刷无论是从效果还是从方便性来说，确实是比普通的牙刷刷牙更加快捷，比较适合现代化快节奏的生活。”闵医生说，“如果能够学会正确的刷牙方法，普通的手动牙刷完全

可以满足需求，电动牙刷并不是必要的。如果刷牙方法错了，即便使用再高档的电动牙刷，也未必能够刷干净牙。因此，牙刷是电动的还是手动的并不重要，关键在于刷牙方法是否正确。”

市第二人民医院的徐医生介绍，虽然电动牙刷有不少优点，但并不推荐每位市民使用，比如，小朋友最好慎用电动牙刷。“目前市面上的电动牙刷多是面向成人进行研制的，针对小朋友的电动牙刷比较少。”

徐医生建议，小朋友最好不要使用成人版的电动牙刷。如果想使用电动牙刷，可以选择专门针对儿童的电动牙刷。“其实，我们还是希望小朋友们能够自己学会正确的刷牙方法。”

再有，正在做正畸的患者，无论是成人还是儿童，都不建议使用电动牙刷。“使用电动牙刷时控制不好的话，容易导致粘在牙齿上的托槽松动脱落，给矫正者和医生都带来麻烦。”最后，徐医生提醒，在使用电动牙刷时，一定要按照使用说明书进行，刷牙时要注意力集中，以免“刷过头”而造成伤害。

本报讯（记者 徐黎一 通讯员 郑要强 王越）笔者昨日从相关部门获悉，主城区道路环境微更新工程（一期）进入第二阶段施工。2026年10月23日至11月15日将对海连路（瀛洲路至凌洲路段北侧）实施部分路段封闭施工。

据了解，微更新是摒弃大拆大建，聚焦细节品质，重点破解路面破损、排水不畅、设施老旧、景观单一等痛点。本次改造以道路面层施工为主，对局部段落破碎的基层混凝土板块进行修补替换，同步实施排水整治、城市家具更新、照明出新及沿线绿化提升，是我市提升城市精细化管理水平、改善市民出行品质的重要举措。

精细组织，将施工“扰民系数”降到最低。据悉，主城区道路环境微更新工程（一期）自实施以来，面对海连路、巨龙路沿线住宅密布、商铺林立、学校集中、人车流量大的实际，项目把“保畅通、保营业、少扰民”作为施工组织的第一原则。其中，海连路实行分幅分段施工，巨龙路化整为零，以约50米为一个单元滚动作业，每段5天至7天即可完成并放行。早晚高峰不占道，危险工序错峰实施；对商铺门前场地，提前入户宣传；围挡预留营业通道，不整体封堵店门；材料运输错峰清运，做到“围挡不越界、不围而不建”。同时，挖掘存量空间潜力，将沿线低效地块转化为生态停车场，规整非机动车停放区域，有效缓解老城“停车难”。

学校周边是此次微更新的重点。苍梧小学教育集团第二小学与新海初级中学相邻，两校门口原各设一条人行横道，相距较近，上下学时段人车交织。此次改造将两处人行横道加宽合并为一处集中过街通道，同步对学校门口共享电动车、自行车位置进行转换，完善学生步道和家长等候区。“两所学校挨得近，原来两条斑马线离得很近，早晚高峰时，学生和家長都紧张。合并成一个过街通道后，过街更集中、更宽敞，车辆通行也顺畅了；校门口共享电动车、自行车重新归位，家长等候区敞亮了，孩子进出校门的安全感和秩序感明显提升，我们很满意。”苍梧小学教育集团第二小学相关负责人说。

城市更新不仅要“顾面子”，更要“实里子”。项目对全线雨污管网开展清疏、检测、修复和整治，综合运用开挖、非开挖修复、雨污分流改造、节点优化等手段，系统整治沿街商户雨污混接现象，提升片区防洪排涝能力。“我们创新引入HMM13高模量沥青与NRSMA-13抗车辙工艺，有效提升主干道路面结构稳定性与使用寿命。同时从原材料到每道工序都严格把关，确保工程质量和进度。”针对海连路BRT站台重载车辙难题，施工单位江苏海通建设工程有限公司项目负责人房同磊说。

主城区道路环境微更新工程（一期）进入第二阶段施工即将开启，相关部门提醒市民，今天的“短围挡”，是为了明天的“长畅行”。上述路段实行部分封闭，请过往车辆减速慢行，遵照现场交通标志指示通行，建议可通过郁洲路、东盐河路、科苑路、凌洲路、解放路绕行。

连云区筑牢辖区公共卫生安全屏障

公共场所 健康危害因素监测启动

本报讯（记者 吕彤彤 通讯员 乙甜甜）公共场所人流量大、人员流动性强，环境卫生质量与群众身体健康息息相关。为精准排查各类潜在健康风险，常态化规范公共场所卫生管理秩序，近日，连云区疾控中心正式启动2026年公共场所健康危害因素专项监测工作，全方位筑牢辖区公共卫生安全屏障。

监测现场，疾控工作人员携带专业采样设备深入各经营场所，严格按照国家卫生监测技术规范开展现场作业。在商超、美容美发门店、宾馆酒店等点位，工作人员细致采集室内空气、公共台面、公共用具等样本，精准检测环境温湿度、空气质量、菌落总数等关键指标，同步认真核对场所卫生消杀台账、集中空调运维记录、日常卫生管理制度落实情况，逐项记录监测数据，确保采样规范、数据真实、结果精准。

铁路连云港站

6分钟平稳转运手术旅客

本报讯（记者 刘蔚 通讯员 徐浩翔）10月19日7时许，铁路连云港站服务台接到旅客求助工单：旅客王女士因身体原因，计划乘坐当日G2580次列车前往北京继续接受手术治疗，需车站提供帮助。

接到工单后，连云港站副站长杨金刚立即启用重点旅客转运工单，开辟绿色通道，提前与G2580次列车长沟通，并组织客运值班站长许祥永、

客运值班员徐新刚组成转运党员突击队，全力以赴做好旅客转运工作。

7时20分许，王女士及随行家人抵达连云港站进站平台。转运突击队队员小心护送旅客进站，考虑到旅客刚接受手术，全程轻抬稳放，保持担架平稳，并主动安抚旅客情绪，拾着担架将旅客送上车，整个过程仅用6分钟。随行人属对铁路连云港站热忱、专业的服务表示感谢。