

我市探索“城市管理进社区”治理新模式 帮助市民家门口解决问题

记者 张晶晶
通讯员 孙淑莉

本报讯 擅自占用道路摆摊设点、投喂猫未保持环境整洁、非机动车停放妨碍其他车辆和行人通行……生活中,人们常会遇到各式各样的问题。作为城市治理体系的基本单元,如何在社区里解决好市民家门口的难题?近日,市城管局公布《关于推行“城管进社区”工作的实施意见》(以下简称“意见”)和事项清单,探索城市治理新模式,实实在在推动城市管理服务走进千家万户。

《意见》制定城管进社区专项工作指引,为城管进社区工作提供行动指南。采取挂钩联系的模式,建立部门协调协同机制,定期协商解决社区服务与执法部门遇到的情况和问题。采取“1+N”(1名城管执法队员+N名城管协管员)和“N+1”(N个社区+1名城管执法队员)的挂钩进驻模式,“定人定时定点”进驻社区服务,协调、指导社区城管工作。每个社区至少对应2名城管联络员,坚持每周不少于2次走访联系,开展累计不少于4小时为民服务和宣传工作。加强社区巡查,及时发现劝阻违法违规行为。依托线上平台和线下窗口,畅通沟通渠道,确保让群众能及时找到城管,能问得清情况,并能得到回复。

针对生活垃圾分类、违法建设治理、

市容管理、环境卫生等紧贴民生的城市管理热点难点问题,《意见》将部分显见性、易纠正的城市管理事项纳入网格化管理内容,同时推动建立社区居委会、城管、物业服务企业、居民代表四方共同参与的协调议事工作机制,通过工作例会,倾听社区居民诉求,加强沟通联系,搭建城管与社区、物业的互动平台,对社区及物业服务企业巡查发现的违法违规行为及时作出处置,避免问题久拖不决、积小成大。

与此同时,为加快“城管网格+综治网格”融合共建,指导社区形成配合工作职责清单,市城管部门主动对接综治网格化服务管理,相互配合,推动网格内城管类问题高效解决;加强社区内执法保障,联合相关部门,开展住宅小区专项执法行动,重点查处违法建设,破坏小区环境、影响市容等违法行为,深化管执联动,破解执法难题,加强与社区、物业服务企业联动,协同推进小区综合治理。

“‘城市管理进社区’是完善社区治理的有益探索。只有下沉一线,实地听取百姓的声音,才能让居民真切地感受到城市的‘温情’和‘温度’。”市城市管理局相关负责人表示,接下来,将把“城管进社区”作为推进城市管理工作重心下移、顺应执法体制改革的有力举措,加强与属地镇街、居委会、业委会的协调协作,形成合力,主动对接群众需求,促进城市管理向精细化、长效化转变。



9月18日上午10时,在徐圩港区码头执勤的连云港出入境边防检查站民警不约而同地脱帽默哀,悼念遇难同胞,缅怀革命先烈。

记者 王健民
通讯员 徐旭东 摄

我市出台政策给房地产经纪行业“立规矩” 对从业人员推行实名管理

记者 徐黎一
通讯员 刘晓斌

本报讯 实施红黑名单制度,完善房地产经纪行业信用管理体系;加强从业主体备案管理……记者昨日从市住建局获悉,我市将通过从业主体、服务平台、从业人员、管理体系、行业自律等多方面入手,进一步加强房地产经纪行业管理,优化营商环境,促进房地产市场健康稳定发展。

近年来,房地产经纪行业对促进房屋交易、提高交易效率、保障交易安全起到了重要的推动作用。为进一步促进房地产市场平稳健康发展,根据《房地产经纪管理办法》以及住建部、市场监管总局《关于规范房地产经纪服务的意见》(建房〔2023〕2号)等规定,我市印发《关于进一步规范房地产经纪管理的通知》。

我市将进一步加强从业主体备案管

理,在连云港市从事房地产经纪活动的房地产经纪机构及其分支机构应当自领取营业执照之日起30日内,到所在县区住房和城乡建设部门备案。此外,我市将建立健全房屋交易管理服务平台,加强对房源、房地产经纪机构及其从业人员的管理。同时,对从业人员推行实名管理,健全房地产经纪机构和从业人员动态信息数据库,组织从业人员通过监管服务平台进行实名登记,取得房地产经纪从业人员统一编码。

据悉,我市还在信用和行业自律方面对房地产经纪行业进行约束和管理。除了加快建立信用考评标准,实施红黑名单制度,完善房地产经纪行业信用管理体系外,还积极鼓励从业人员依法取得房地产经纪、估价、建筑、法律等资格证书或专业职称证书,在这个过程中充分发挥房地产经纪行业协会的作用,引导房地产经纪机构及从业人员依法合规经营。

“迎省运”港城气排球大众联赛分站赛落幕



记者 魏吉珂
通讯员 卢星 胡勇明

本报讯 9月15日,“迎省运”2024年连云港市“社区运动会”大众体育联赛(气排球)暨连云港市第六届气排球大赛老年组分站赛于新国旅小镇体育中心落幕。至此,历时一个月的大众体

育联赛气排球第一阶段赛事结束,70余支队伍、近1000名运动员和教练员参与其中,进行了7天共145场比赛。

来自各县区、各单位的11支队伍、120多名老年气排球爱好者参加了此次分站赛的“压轴戏”。他们在赛场上老当益壮、奋力拼搏。经过一天激战,老干部合唱团二队、连云区老体协队、老干部合唱团一队获老年男子组前三名;港利集团俱乐部、老干部局队、老干部合唱团获老年女子组前三名;江苏海洋大学、赣榆区璜成俱乐部、赣榆区状元幼教队获老年混合组前三名。灌南县老体协、赣榆区康乐新合队、老干部合唱团、江苏海洋大学获得体育道德风尚奖。

我市连续举办大众体育联赛,秉持“全民参与、全民共享、全民健康”理念。今年气排球分站赛不设门槛,吸引了更多业余选手参赛,比赛场面更精彩。从实际效果看,由于更多的业余选手参与,在专业高手以点带面的引领下,比赛场面更精彩、比赛程度更激烈、比赛氛围更热闹。

气排球运动在我市发展良好,市气排球队屡创佳绩。市排球协会表示将打造大众运动平台,提高大众排球受益面,通过释放赛事活力,进一步推动全民健身蓬勃开展、促进全民健康。

2024年“法考”21日开考 我市2400余名考生报名

记者 伏广进
通讯员 姜茂龙

本报讯 记者从市司法局获悉,2024年国家统一法律职业资格考试客观题考试将于9月21日开考,继续实行计算机化考试。我市共有2400余名考生报名参考,相比去年增长16.8%,是我市自2018年“法考”工作组织实施以来报名人数最多的一年。

今年“法考”第一阶段客观题考试将于9月21日、9月22日分两批次进行,考试时间为:上午9:00—12:00,下午14:30—17:30,考试时长为180分钟。我市设江苏省连云港工贸高等职业技术学校 and 江苏财会职业学院两个考点,每

批次设27个考场、1479个机位。本次客观题考试成绩合格人员和保留2023年客观题考试成绩的人员可参加10月20日举行的主观题考试。

市司法局提醒广大考生,考点学校出行便利,考生尽量选择公共交通绿色出行,提前到达考点。自驾车辆要按照考点学校引导,所有车辆均由考点学校南门进入,有序停放。学校食堂对外开放,支持移动支付。考试期间,连云港考区对考场全程实时监控,司法行政部门将继续加大与公安机关、无线电监测等职能部门的协同配合,依法严厉打击考试作弊等违法行为。考生应当自觉遵守考试纪律,严禁携带各种通讯工具(如手机及其他无线接收、传送设备)、电子产品、书籍、笔记、报纸、稿纸等物品进入考场。

