连云港市住房和城乡建设局文件

连建科〔2022〕14号

连云港市住房和城乡建设局

关于印发连云港市公共建筑合理用能

指标的通知

各有关单位：

为贯彻国家碳达峰碳中和的重大决策部署，深入推进公共建筑节能降耗，引导公共建筑合理用能，实现公共建筑节能科学管理。连云港市住房和城乡建设局开展了《连云港市公共建筑能耗限额制定》的课题研究，对全市的机关办公类建筑、文化教育类建筑、医疗卫生类建筑、宾馆类建筑进行了分类研究，并制定出相应能耗限额。根据《江苏省绿色建筑发展条例》要求和本次课题成果，现发布连云港市公共建筑合理用能指标。请各单位对照合理用能指标，积极开展用能管理，不断提高节能水平。

联系人：市住建局 王韬杰，联系电话：83081781。

附件：1.连云港市公共建筑合理用能指标

2.指标说明

连云港市住房和城乡建设局

2022年1月14日

附件1

连云港市公共建筑合理用能指标

1. **机关办公建筑合理用能指标**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 建筑类型 | 单位建筑面积年综合能耗（标煤） ［kgce/( m2•a)］ | | 单位建筑面积年综合能耗（等效电量） ［kW.h/( m2•a)］ | |
| 引导值 | 约束值 | 引导值 | 约束值 |
| 市级机关 | 8.9 | 21 | 29.7 | 70 |
| 县级机关 | 6.7 | 16 | 22.3 | 53.3 |

**二、文化教育建筑合理用能指标**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 建筑类型 | 单位建筑面积年综合能耗（标煤） ［kgce/( m2•a)］ | | 单位建筑面积年综合能耗（等效电量） ［kW.h/( m2•a)］ | |
| 引导值 | 约束值 | 引导值 | 约束值 |
| 幼儿园 | 4 | 8 | 13.3 | 26.7 |
| 小学 | 3 | 6 | 10 | 20 |
| 中学 | 3 | 8 | 10 | 26.7 |
| 高等院校 | 8 | 13 | 26.7 | 43.3 |

**三、医疗卫生建筑合理用能指标**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 建筑类型 | 单位建筑面积年综合能耗（标煤） ［kgce/( m2•a)］ | | 单位建筑面积年综合能耗（等效电量） ［kW.h/( m2•a)］ | |
| 引导值 | 约束值 | 引导值 | 约束值 |
| 社区卫生院及服务中心 | 10 | 18 | 33.3 | 60 |
| 二级医院 | 17 | 45 | 56.7 | 150 |
| 三级医院 | 23 | 63 | 76.7 | 210 |

**四、宾馆建筑合理用能指标**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 建筑类型 | 单位建筑面积年综合能耗（标煤） ［kgce/( m2•a)］ | | 单位建筑面积年综合能耗（等效电量） ［kW.h/( m2•a)］ | |
| 引导值 | 约束值 | 引导值 | 约束值 |
| 经济型酒店 | 25 | 32 | 83.3 | 106.7 |
| 豪华型酒店 | 28 | 44 | 93.3 | 146.7 |

附件2

指标说明

一、名词解释

**1.建筑能耗**：公共建筑运行过程中，除交通工具用能之外消耗的各种能源实物量。

**2.单位建筑面积年综合能耗（标煤）**：在一个自然年内，建筑能耗与建筑面积的比值。单位为千克标准煤每平方米每年kgce /(m2•a)。

**3.单位建筑面积年综合能耗（等效电量）：**在一个自然年内，建筑能耗与建筑面积的比值。单位为千瓦时每平方米每年。［kW.h/( m2•a)］。

**4.约束值**：公共建筑正常运行所允许消耗的能耗指标上限值。

**5.引导值**：公共建筑正常运行的前提下，能效提升的目标值。

二、常用能源折标参考系数

各种能源折算标准煤参考系数参见下表。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 能源名称 | 系数单位 | 折算标准煤系数 |
| 电力（当量值） | kgce/kWh | 0.1229 |
| 电力（等价值） | kgce/kWh | 0.3000 |
| 天然气 | kgce/m3 | 1.3300 |
| 饱和蒸汽 | kgce/MJ | 0.0341 |
| 饱和蒸汽（1.0MPa） | kgce/t | 91.2414 |
| 饱和蒸汽（0.3MPa） | kgce/t | 89.5227 |
| 原煤 | kgce/kg | 0.7143 |
| 液化石油气 | kgce/kg | 1.7143 |
| 汽油 | kgce/kg | 1.4714 |
| 柴油 | kgce/kg | 1.4571 |
| 燃料油 | kgce/kg | 1.4286 |

连云港市住房和城乡建设局办公室 2022年1月14日印发